ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Община Главиница, област Силистра

НАРЕДБА №36

за насърчаване на инвестициите с общинско значение
в Община Главиница и издаване на сертификати клас В

2024 год.

/приета с Решение №118 по Протокол №16/30.10.2024 г. на Общински съвет – Главиница/

ГЛАВА ПЪРВА
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) Настоящата Наредба се приема на основание чл.22з, ал.1 от Закона за насърчаване на инвестициите.

(2) С тази Наредба се определят условията и редът за насърчаване на инвестициите в Община Главиница, издаване на сертификат клас В и прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите, съгласно изискванията на Глава трета на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ) и на Правилника за прилагането му (ППЗНИ).

(3) Основните цели, които се поставят с Наредбата са:

1. повишаване конкурентоспособността на икономиката на Община Главиница, чрез нарастване на инвестициите за научни изследвания, иновации и технологично развитие в производства и услуги с висока добавена стойност при спазване принципите на устойчивото развитие;
2. подобряване на инвестиционния климат и привличане на инвеститори;
3. партниране с бизнеса за създаване на работни места.

ГЛАВА ВТОРА
ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ

Чл.2. (1) Инвестициите с общинско значение се насърчават, като инвестиции клас В по чл. 14, ал. 4 от ЗНИ, когато се реализират в административните граници на общината и отговарят на условията на настоящата наредба.

(2) Инвестиционните проекти могат да се изпълняват във всички сектори на икономиката, с изключение на посочените в чл. 13а, т. 3 от ЗНИ във връзка с чл. 1, параграф 2, букви "в" и "г" и параграф 3, букви "а" - "г" и чл. 13, букви "а" - "в" от Регламент (ЕС) № 651/2014.

(3) Икономическите дейности се определят съгласно действащата Статистическа класификация на икономическите дейности в Европейската общност (NACE), съответно нейното пряко приложение в Република България чрез съответстващата класификация.

(4) Проектите трябва да бъдат с размер на инвестицията, ненадвишаващ минималния размер от 2 млн. лева за клас Б съгласно чл. 12, ал. 2, т. 5 от ЗНИ, определен в чл.3, ал.2 от ППЗНИ, който размер може да бъде намален:

1. до три пъти за инвестиционни проекти, които ще се реализират изцяло в административните граници на икономически необлагодетелстваните региони, определени в ППЗНИ;
2. до три пъти за инвестиции във високотехнологични дейности от индустриалния сектор на икономиката, определени в ППЗНИ;
3. до пет пъти за инвестиции във високотехнологичните дейности от сектора на услугите, определени в ППЗНИ;
4. над пет пъти, когато се създава и поддържа заетост по смисъла на т. 7 във високотехнологични дейности или в икономически необлагодетелстваните региони и до три пъти в останалите икономически дейности, като изискванията към заетостта се определят в ППЗНИ;
5. над пет пъти за инвестиции за стратегически обекти от значение за националната сигурност;

(5) Когато инвестициите създават заетост по смисъла на чл. 12, ал. 2, т. 7, минималният брой на заетите лица също може да бъде критерий за издаване на сертификат клас В успоредно с размера на инвестицията.

1. Заетостта трябва да е пряко свързана с осъществяването на инвестиционния проект.

2. Инвестиционният проект да води до нетно увеличение на броя на служителите в съответното предприятие/организация в сравнение със средния брой на служителите през предходните 12 месеца.
3. Създадената заетост да се поддържа за минимален период от 5 години в случай на голямо предприятие и за минимален период от 3 години в случай на малки и средни предприятия.

ГЛАВА ТРЕТА
МЕРКИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ

Чл.3. Инвестициите с общинско значение, получили сертификат за клас В, се насърчават за изпълнение на инвестиционния проект чрез:

1. съкратени срокове за административно обслужване, предоставяно от общината се осъществява в срокове определени в чл.21 от ЗНИ;
2. индивидуално административно обслужване, предоставяно от общината се осъществява съгласно членовете 21 до 27 от ППЗНИ;
3. придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост, по реда на чл. 22а, ал. 1, т. 2 и 4 при спазване на условията по чл. 22а, ал. 2 - 8 и 13 от ЗНИ. Мярката се прилага, в случай че не е заявена от инвеститор по реда на чл. 18 от ЗНИ при издаване на сертификат за инвестиция клас А, клас Б или за приоритетен инвестиционен проект за същия имот - частна общинска собственост.
4. Инвестициите по ал.2 се насърчават и по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, Закона за данък върху добавената стойност, Закона за насърчаване на заетостта и Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, ако отговарят на предвидените в тях условия.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА
УСЛОВИЯ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ

Чл.4.(1). По реда на тази Наредба се насърчават инвестиции в дълготрайни материални и нематериални активи и свързаните с тях нови работни места**,** осъществявани на територията на Община Главиница, в съответствие с изискванията на Регламент (ЕО) №800/2008.

(2) Инвестициите по ал.1 трябва да отговарят на условията на чл.12, ал.2 от ЗНИ:

1. да са свързани със създаването на ново предприятие, с разширяването на съществуващо предприятие/дейност, с диверсификация (разнообразяване) на производството на предприятието/дейността с нови продукти или със съществена промяна в цялостния производствен процес на съществуващо предприятие/дейност;
2. да се осъществяват в икономически дейности, посочени в правилника за прилагане на закона със съответните кодове, определени съгласно действащата Статистическа класификация на икономическите дейности в Европейската общност (NACE), съответно нейното пряко приложение в Република България чрез съответстващата класификация;
3. най-малко 80 на сто от приходите от изпълнявания инвестиционен проект да са от икономически дейности по т. 2 за срока по т. 8 на чл.12 ал.2 от ЗНИ;
4. срокът за изпълнение на инвестицията да е до три години от датата на започване на работата по проекта до неговото завършване, включително за голям инвестиционен проект по смисъла на чл. 2, параграф 52 и чл. 14, параграф 13 от Регламент (ЕС) № 651/2014;
5. най-малко 40 на сто от приемливите разходи за материални и нематериални активи да се финансират чрез собствени ресурси или чрез външно финансиране под форма, която изключва публична подкрепа;

6. да създават и поддържат заетост, която отговаря едновременно на условията съгласно чл. 14, параграф 9 от Регламент (ЕС) № 651/2014:
   а. да е пряко свързана с осъществяването на инвестиционния проект;
   б. инвестиционният проект да води до нетно увеличение на броя на служителите в съответното предприятие/организация в сравнение със средния брой на служителите през предходните 12 месеца;
   в. създадената заетост да се поддържа за минимален период от 5 години в случай на голямо предприятие и за минимален период от три години в случай на малки и средни предприятия;
7. инвестицията в икономическата дейност по т. 2 да се поддържа в съответния регион по местонахождение най-малко 5 години, а в случай на малки и средни предприятия - три години, считано от датата на нейното завършване по смисъла на чл. 14, параграф 5 от Регламент (ЕС) № 651/2014;
8. придобитите дълготрайни материални и нематериални активи да са нови и закупени при пазарни условия от трети лица, независими от инвеститора, по смисъла на чл. 14, параграф 6 от Регламент (ЕС) № 651/2014.

Чл.5.(1) Не се насърчават инвестиции на лице:
1. осъдено с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитирано;
2. обявено в несъстоятелност или в открито производство по несъстоятелност, или сключило извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл.740 от Търговския закон;
3. в производство по ликвидация;
4. с парични задължения към държавата или към общината по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно - осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;
5. което има неизплатени трудови възнаграждения към работници и служители, установени с влязло в сила наказателно постановление.

(2) Не се насърчават инвестиции на чуждестранно лице, за което в държавата в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по ал.1, съгласно националното му законодателство.

(3) Изискването по ал.1, т.1 се отнася за едноличните собственици на капитала, за управителите или за членовете на управителните органи на инвеститора, а в случай, че членове са юридически лица - за техните представители в съответния управителен орган.

Чл.6. Не се насърчават инвестиции:
1. в предприятие, за което са налице условията по чл.1, параграфи 5 и 6 от Регламент (ЕО) №800/2008;
2. за изпълнение на приватизационни договори по Закона за приватизация и следприватизационен контрол или за изпълнение на концесионни договори за добив на природни богатства по Закона за концесиите или за добив на подземни богатства по Закона за подземните богатства и в изпълнение на компенсаторни (офсетни) споразумения;
3. в дейности и сектори на икономиката, съгласно чл.1, параграфи 2, 3 и 4 от Регламент (ЕО) № 800/2008.

ГЛАВА ПЕТА
РЕД ЗА ИЗДАВАНЕ НА СЕРТИФИКАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЯ КЛАС В

Чл.7.(1) За издаване на сертификат за инвестиция клас В съгласно чл.18, ал.5 от ЗНИ, инвеститорът подава заявление до Кмета на Община Главиница по образец - приложение към Наредбата, в което посочва мерките за насърчаване на инвестициите по чл.3, които желае да ползва.

(2) Към заявлението си инвеститорът прилага необходимите документи, съгласно изискванията посочени в ГЛАВА ВТОРА на ППЗНИ.

(3) Инвестиционният проект се изготвя и представя съгласно изискванията посочени в ППЗНИ.

Чл.8.(1) При постъпване на заявлението и документите по чл.7 те се завеждат в деловодството на общината, като се отбелязват датата на подаване на заявлението, поредният номер, данните на заявителя (фирма/имена, седалище и адрес на управление/постоянен адрес).

(2) Кметът на Общината назначава комисия в състав, равен брой служители от общинска администрация и общински съветници и юрист. Съставът на комисията е не по-малко от 7(седем) члена. Комисията извършва оценка на заявлението и документите за съответствие с изискванията на ЗНИ и на ППЗНИ.

(3) Оценката по ал.2 включва и проверка за съответствие между разходите за инвестиционния проект и финансовите възможности на инвеститора и източници на финансиране, удостоверени с документите по чл.7, както и с условията по Глава ЧЕТВЪРТА.

(4) В случай, че комисията по ал.2 констатира несъответствия и/или непълноти в заявлението и документите по чл.7, инвеститорът писмено се уведомява за тях и му се определя срок до два месеца от подаване на заявлението за отстраняването им, като комисията може да удължи срока по преценка.

(5) Уведомяването на инвеститора се извършва от Кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице, като се изпраща на хартиен носител или по електронен път по един или няколко от следните начини:

1. препоръчано писмо с обратна разписка;
2. на хартиен носител по реда на т.1 и по електронна поща без използване на електронен подпис;
3. по електронен път с използване на електронен подпис.

(6) Ако уведомлението не бъде прието от лицето на посочения от него адрес, уведомяването се счита за извършено с поставянето му на таблото в сградата на общината.

Чл.9.(1) След извършване на оценка на заявлението и документите по чл.7, комисията по чл.8, ал.2 изготвя становище за издаване на сертификат за клас инвестиция В.

(2) Въз основа на изготвеното становище, Кметът на общината:

1. изготвя мотивирано предложение до Общинския съвет за издаване на сертификат за инвестиция клас В или за отказ в случаите по чл.5 и 6;
2. изпраща до Общинския съвет предложението по т.1 заедно с окомплектованите документи по чл.7 в 30-дневен срок от подаването им или от датата на отстраняване на констатирани несъответствия и/или непълноти на документите по чл.7;

(3) Предложението по ал.2, т. 1 съдържа:

1. пълна и точна преценка с мотиви за издаването на сертификат за инвестиция клас В в съответствие с изискванията на ЗНИ, ППЗНИ и на Наредбата, или
2. основания за отказ за издаване на сертификат за инвестиция клас В.

Чл.10 (1) По искане на инвеститор, получил сертификат за клас инвестиция, Кметът на общината може да:

1. извършва продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, без провеждане на търг или конкурс, след оценка и решение на Общинския съвет. Въз основа на решението, Кметът на общината издава заповед и сключва договор с инвеститора;
2. учредява възмездно ограничено вещно право върху недвижим имот - частна общинска собственост, без провеждане на търг или конкурс, след оценка и решение на Общинския съвет. Въз основа на решението Кметът на общината издава заповед и сключва договор с инвеститора.

(2) Оценките по ал.1 се извършват най-малко от двама независими оценители, при спазване на изискванията на чл.30 от ППЗНИ. Крайната пазарна цена не може да бъде по-ниска от средноаритметичната стойност на изготвените независими оценки, като последната не може да е по-ниска от данъчната оценка на имота. Кметът на общината може да възлага оценка на съответствието на размера на имота за целите на изпълнение на инвестиционния проект.

(3) Неизпълнението на инвестиционния проект, относно срока и размера на инвестицията се включва в съответния договор, като основание за разваляне. Основание за разваляне е и не започването на работа по инвестиционния проект в срок **до две години** от сключването на договора по ал.1. Инвестицията се смята за неизпълнена, когато размерът и е под изискуемия минимален размер определен по чл.12, ал.2, т.5 от ЗНИ, определен с чл.3 от ППЗНИ и не е изпълнено условието по чл.22а, ал.13 от ЗНИ, установено с финансови отчети и справка, заверени от регистриран одитор, съгласно Закона за независимия финансов одит. Разходите по дейността на одитора са за сметка на инвеститора.

(4) Договорите по ал.1 се сключват в писмена форма и се вписват по разпореждане на съдията по вписванията при Районен съд, гр. Тутракан.

(5) Кметът на общината изпраща в Българската агенция за инвестиции екземпляр от договора в 7-дневен срок от сключването му.

(6) Инвеститорът не може да се разпорежда с придобитите по реда на ал.1 имоти и да прехвърля учредените върху тях ограничени вещни права на трети лица до изтичането на срока по чл.12, ал.2, т.8 от ЗНИ - инвестицията да се поддържа в съответното местонахождение най-малко пет години, а в случай на малки и средни предприятия - три години, считано от датата на нейното завършване по смисъла на чл.13, параграф 2 от Регламент (ЕО) № 800/2008.

(7) Договорите по ал. 1 се сключват при условията на действащото законодателство в областта на държавните помощи и по ред, определен с ППЗНИ.

(8) Правата върху имотите по ал. 1 могат да се прехвърлят или учредяват на цени, по-ниски от пазарните, като цената не може да бъде по-ниска от данъчната оценка на имота, за приоритетни инвестиционни проекти по чл.22 е от ЗНИ, ако са изпълнени всички условия за прилагане на схемата за регионална инвестиционна помощ по Регламент (ЕО) №800/2008, определени с Правилника за прилагане на закона.

(10) Правата върху имотите по ал.1 могат да се прехвърлят или учредяват само, ако размерът на планираната инвестиция като разходи за дълготрайни материални активи е над 5 пъти по-голям от пазарната оценка на имота по ал.2. Неизпълнението на изискването се включва в съответния договор с инвеститора, като основание за развалянето му по ал. 3.

ГЛАВА ШЕСТА
КМЕТ НА ОБЩИНА

Чл.11. (1) Кметът на общината:

1. осигурява провеждането на политиката за насърчаване на инвестициите на територията на общината при разработването и изпълнението на плана за интегрирано развитие на общината и на програмата за реализирането му;
2. съдейства за прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите по Закона за насърчаване на инвестициите;
3. издава сертификат за инвестиционни проекти с общинско значение и прилага насърчителните мерки от неговата компетентност.

(2) Кметът на общината може да оправомощава кметовете на кметства да изпълняват функциите по ал. 1, т. 1 и 2.

(3) Кметът на общината издава сертификат за инвестиция клас В въз основа на решение на общинския съвет по реда на чл. 22з и 22и;

1. отказва издаването на сертификат за инвестиция клас В в случаите по чл. 19а;
2. предоставя информация за сертифицираните и насърчени с клас В на интернет страницата на общината и с годишния доклад по чл. 22и, т. 8 от по ЗНИ.

Чл.12. Кметът на общината:

1. разработва по решение на общинския съвет и предлага за приемане наредбата по чл. 22з, ал. 1;
2. публикува наредбата по чл. 22з, ал. 1 на интернет страницата на общината в срок до 14 дни от приемането ѝ от общинския съвет;
3. издава сертификат за инвестиция клас В след решение на общинския съвет на основание;
4. отказва издаването на сертификат за инвестиция клас В в случаите по чл. 19а от ЗНИ;
5. прилага насърчителните мерки по тази наредба;
6. в случаите на прилагане на мярката по чл. 3, т. 3 за имоти - частна общинска собственост, възлага изготвянето на оценка по смисъла на чл. 22а, ал. 2 от ЗНИ;
7. предоставя информация на областния управител за постъпилите инвестиционни предложения, издадените сертификати клас В и прилагането на мярката по чл. 3, т.3;
8. поддържа на интернет страницата на общината:
   а. актуален списък със свободните терени и други недвижими имоти за осъществяване на инвестиции;
   б. формуляри и образци за кандидатстване за получаване на сертификат за инвестиция клас В и ползване на насърчителните мерки съгласно настоящата наредба;
   в. информация за издадените сертификати за инвестиция клас В от общината;
9. изготвя годишен доклад за издадените сертификати за инвестиция от клас В и предоставените насърчителни мерки, който представя на областния управител и изпълнителния директор на агенцията и който се включва в годишния доклад за инвестициите в страната по чл. 11б, т. 5 от ЗНИ.

ГЛАВА СЕДМА
КОНТРОЛ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ

Чл.13 (1) Контролът по изпълнението на инвестиционните проекти с общинско значение с издаден сертификат клас В се осъществява от Кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице, съгласно чл.69, ал.5 от ППЗНИ.

(2) Размерът на извършените инвестиции се удостоверява за отчетния период с годишен/междинен финансов отчет по реда на Закона за счетоводството. Към финансовия отчет се прилага справка по образец, в която са описани активите за основната икономическа дейност и тяхната стойност. Справката се изготвя в съответствие с правилата за признаване на материални/нематериални дълготрайни активи (текущи/нетекущи), установени в МСС* (

НСФОМСП**), и се заверява от регистриран одитор, съгласно Закона за независимия финансов одит. Разходите по дейността на одитора са за сметка на инвеститора. За целите на преценката дали активите, описани в справката, касаят основната икономическа дейност на инвеститора или друга допълнителна дейност, контролният орган по ал.1 може да извършва и фактическа проверка.

(3) Броят на наетия персонал на пълно работно време при условията и по реда на Кодекса на труда, заел създадените нови работни места, се удостоверява за отчетния период с документ от Националната агенция за приходите.

(4) За изпълнението на ал.1, Кметът на общината представя ежегоден отчет пред Общинския съвет.

ГЛАВА ОСМА
АДМИНИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16.(1) Актовете за установяване на нарушенията по чл.34, ал.5 от ЗНИ се съставят от длъжностни лица, определени със заповед на Кмета на Община Главиница.

(2) Наказателните постановления се издават от Кмета на Община Главиница или определен от него заместник - кмет.

(3) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

* Международните счетоводни стандарти
** Националните стандарти за финансовите отчети на малки и средни предприятия

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Всички понятия и термини, използвани в Наредбата, отговарят на легалните дефиниции дадени в ЗНИ, ППЗНИ и Регламент (ЕС) № 651/2014 г., като за неуредените случаи се използват съответните разпоредби от посочените нормативни актове.

§ 2. За неуредените случаи в тази Наредба се използват съответните разпоредби от ЗНИ, ППЗНИ, Закона за държавните помощи, Закон за административните нарушения и наказания, Административно-процесуалния кодекс и Регламент (ЕС) № 651/2014 г.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 3. Настоящата наредба е приета на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на чл.22з, ал.1 от Закона за насърчаване на инвестициите, с Решение №118 по Протокол №16 от 30.10.2024 г. на Общинския съвет на Община Главиница и влиза в сила в 14 дневен срок от датата на приемането й.

Месут Алиш:
/Председател на ОбС - Главиница/

Приложение към чл. 7, ал. 1

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА
ГРАД ГЛАВИНИЦА, УЛ. ВИТОША №44

ЗАЯВЛЕНИЕ

по чл. 7, ал.1 от Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Главиница и издаване на сертификати клас В

от .....
(име, презиме, фамилия)

с постоянен адрес .....,
(улица, номер, град, държава)

документ за самоличност .....
(вид и №)

изд. на ..... от .....,
(дата) *(орган издал документа)*

в качеството ми на .....
(заемана длъжност в организацията)

Моля да бъде издаден сертификат за инвестиция клас В, съгласно изискванията на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ), Правилника за прилагането му (ППЗНИ) и Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Главиница и издаване на сертификати клас В (Наредбата)

На .....
(наименование, седалище и идентификационни данни на инвеститора)

за изпълнение на инвестиционен проект

.....
(точно наименование на проекта)

Приложения:

1. Реквизити на заявлението - Приложение 1.
2. Документи по т. 6 от Приложение 1

С уважение: ……..
(Имена, длъжност, подпис и печат)

Приложение 1 към Заявление по чл.7 ал.1

Реквизити на заявлението

1. Представяне на инвеститора като правен субект	
1.1. правен статут на инвеститора:	
а) фирма, седалище, идентификационни номера и идентификационни данни и представителната власт за лицето, което го представлява, когато инвеститорът е местно юридическо лице или едноличен търговец;	
б) идентификационните данни по националното законодателство на инвеститора, когато той е чуждестранно юридическо лице, и идентификационните номера за клона и за чуждестранното лице, когато инвеститорът е клон на чуждестранно лице;	
в) лични данни, когато заявителят е физическо лице	
1.2. представяне на лицата, притежаващи повече от 10 на сто в регистрирания капитал на дружеството инвеститор;	
1.3 правен субект за осъществяване на инвестиционния проект и ползване на мерките за насърчаване на инвестициите, включително от лицата по чл. 8 от Наредбата;	
1.4. в случай че заявителят е физическо лице или обединение на физически и/или юридически лица, инвестиционният проект задължително предвижда създаване на юридическо лице по смисъла на чл. 8 от Наредбата, като новосъздаденото юридическо лице е обвързано със заявлението и инвестиционния проект, подадени от физическото лице или от обединението.	
2. Представяне на инвеститора като стопански субект:	
2.1. кратка информация за икономическата дейност на заявителя;	
2.2. приходи от продажби за последните 3 години - общо и по основни пазари: отделно за вътрешния пазар на Република България, страните - членки на Европейския съюз, страните от Централна и Източна Европа и останалите страни;	
2.3. приходи от продажби по основни групи продукти и пазарите по т. 2.2;	
2.4. брой на служителите за последните 3 години;	
2.5. консолидирани данни за икономическо или друго обединение - в случай на членство в такова;	
2.6. информация за осъществени инвестиционни проекти, съизмерими с представения проект, ако има такива;	
2.7. друга информация с приложени копия на документи: сертификати за качество, иновативност на продуктите и технологиите, конкурентни предимства и т.н.	

3. Информация за инвестиционния проект:	
а) наименование на инвестиционния проект;	
б) цел и размер на инвестицията - общо за периода на осъществяване на инвестицията и по години;	
в) график за изпълнение по години и период за поддържане на инвестицията;	
г) местонахождение на инвестицията - адрес: област, община, населено място, данни за имота и собствеността;	
д)основни резултати от производствената и маркетинговата програма;	
е) персонал: планиран брой на новосъздадените работни места в резултат на реализацията на инвестиционния проект; изисквания към професионалната квалификация, предвидени разходи за обучение, ако са планирани такива;	
ж) основни изводи за икономическата стабилност и рентабилност на инвестиционния проект;	
з) кратко описание на въздействието на инвестицията върху околната среда;	
и) други специфични характеристики на проекта, като организационно - управленска и производствена структура и други;	
4. Цел, съдържание и основни параметри на намерението на инвеститора да ползва мярка или мерки за насърчаване на инвестицията, както следва:	
а) съкратени срокове за административно обслужване по чл. 3 т. 1 от Наредбата;	
б) индивидуално административно обслужване по чл. 3, т. 2 от Наредбата;	
в) местонахождение, размер и изисквания към недвижимите имоти за ползване на мярката по чл. 3, т. 3 от Наредбата;	
г) лица, които могат да ползват мерките по чл. 8 от Наредбата, ако има такива.	
5. Информация за стимулиращия ефект на мярката по чл. 4 ал. 2 т. 3, буква „в" от ППЗНИ по смисъла на чл. 8, параграфи 2 и 3 от Регламент №800/2008 на Комисията.	
6. Списък на приложените документи към заявлението по чл. 7, ал. 2 от Наредбата,	
7. Адрес за кореспонденция, лица за контакти, тел. и факс номера, e- mail адреси.	
8. Имена, длъжност, подпис и печат на инвеститора.	