

До
Председателя
на Общински съвет
гр. Главиница
обл. Силистра

Общински съвет
гр. Главиница, обл. Силистра
вх./изх. № 05С-06-25
дата 20.03.2019 год.

Община Главиница
гр. Главиница ул. "Витоша" №44
рег. № ДЗ-01-27
от 20.03.2019
Код за достъп : CDR631474
на <https://www.glavinitsa.bg/>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Неждет Джевдет - кмет на Община Главиница

Относно: Отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ за нуждите на земеделски производители с регистриран животновъден обект на територията на община Главиница

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми дами и господа съветници,

В Община Главиница основен икономически отрасъл е селското стопанство от който важна част е животновъдството.

С последните промени в Закона за собствеността и ползването на земеделски земи държавата подпомага на животновъдния сектор, чрез приемането на мерки за подпомагане на собствениците на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни. Чрез законови мерки държавата стимулира предоставянето за ползване на мери и пасища на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни .

На свой ред след Държавата и Общините следва да дадат своя принос в подпомагането на развитието на животновъдството, което е съществена важност за община като нашата. Отчитайки нуждите на животновъдите от земеделски земи за производство на фураж се налага извода, че общината може да подпомогне своите местни животновъди, като им отдаде чрез търг земеделски земи от общинския поземлен фонд.

Общинската собственост се управлява в интерес на населението на общината и в изпълнение на мандатната Стратегия за управление на общинската собственост и на Общинския план за развитие, под общото ръководство и контрол на общинския съвет.

Предварително определените цели и приоритети, публично обявяване на намеренията на общината по управлението и разпореждането с имоти и вещи общинска собственост, дават възможност за по-голяма прозрачност, публичност и последователност в дейността на общинската администрация и общинския съвет в това направление. Следва да се определи и първоначална тръжна цена за декар площ , като се отчита явният социален ефект , който се цели с това .

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, Наредба №27 за стопанисване и управление на недвижими имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд -на ОбС Главиница, Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Главиница-на ОбС Главиница *предлагам* Общински съвет Главиница да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие земеделски земи от общински поземлен фонд, описани в Приложение 1 да се отдадат под наем, чрез публичен търг за срок от пет години, при първоначална наемна цена 65.00 лв. на дка.

2. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе публичен търг по т.1 за отдаване под наем на земеделските земи, на които да имат право да участват земеделски стопани, вглеждащи пасищни животни и имат регистриран животновъден обект територията на община Главиница.

Неждет Джевдет:

/Кмет на Община Главиница/

Съгласувал:

Сюзан Хасан
/Зам. Кмет - „Стопански дейности“/

Съгласувал:

Нурхан Али
/Директор дирекция „СУХД“/

Изготвил:

Хасан Хасан
/Н-к отдел „Общинска собственост“/

№	ИМОТ №	МЕСТНОСТ	НАЧИН ТР.ПОЛЗВ.	КАТЕГОР.	ПЛОЩ (ДКА)	АКТ №
Регистър имоти с.Коларово						
1	6003	Дерекьой	Нива	III,V,VII	20.120	2710
2	24008	Ламбурджак	Нива	V	17.997	2711
3	26001	Ламбурджак	Нива	V	13.440	2712
Регистър имоти с.Косара						
1	18016	Ял дермени	Нива	VII	32.053	3774
2	22023	Излаза	Нива	III,IV	17.500	3378
Регистър имоти с.Суходол						
1	35023	Коджа Кору 33	Нива	V	29.999	2738
Регистър имоти с.Сокол						
1	1191	Пъта Зафирово	Нива	III	20.396	2739
2	1215	Зеленчукова градина	Нива	III	13.499	2740
Регистър имоти с.Подлес						
1	14070	Коджа екинлик	Нива	III,IV	25.000	2343
Регистър имоти с.Падина						
1	10012	Пчелина	Нива	III	19.978	2781
Регистър имоти с.Черногор						
1	5002	Под свинарника	Нива	IV,V	32.569	2745
2	5003	Под свинарника	Нива	IV,V	31.892	2746
Регистър имоти с.Стефан Караджа						
1	16007	Осенска пътека	Нива	V	19.200	2768
2	23013	Чанак чалар	Нива	V	28.858	2774
3	31015	Арпалъка	Нива	V	20.522	2777
Регистър имоти гр.Главиница						
1	15031.7.12	Баламата	Нива	IV	37.004	2783
2	15031.7.13	Баламата	Нива	IV	12.003	2784
3	15031.8.1	Ескиолар	Нива	IV	30.001	2786
4	15031.8.72	Ескиолар	Нива	IV	14.072	2787
5	15031.12.208	Аралък	Нива	III	18.351	2789
6	15031.20.1	Кофалджа	Нива	III	12.408	2795
7	15031.23.10	Аралък	Нива	IV	24.597	2798
8	15031.30.18	Коджа екинлик	Нива	III,VI	19.985	2800
9	15031.34.7	Аралък	Нива	III	11.758	2802
ОБЩО:					523.202	

Изготвил:

Хасан Хасан: Н- ч отдел Общ. собственост