



# ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

## ОБЛАСТ СИЛИСТРА

### ЗАПОВЕД

№ РД-01-497

гр. Главиница, 01.07.2021г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.135, ал.2 от ЗУТ и Заповед № РД-01-449/04.06.2021г. на кмета на Община Главиница за съответствие на кадастралния и регулационния план - както и на носителите на ограничени вещни права върху тях и заявление с вх.№ УТ-02-188/01.07.2021г. от Нериман Неджми Хашим

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Проект за подробен устройствен план /ПУП/- изменение на плана за регулация /ИПР/ за поземлен имот /ПИ/ с планоснимачен номер 103 в квартал 5 по регулационния план на с. Зебил, общ. Главиница и обособяване нов УПИ, като дворищната регулация да мине по имотни граници, а уличната регулация да не се променя

1. Задание за проектиране на изменение на плана за регулация /ИПР/;
2. Скицата- предложение е неразделна част от настоящата заповед;
3. Изменението да бъде съобразено с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствени планове;
4. Проектът да се изработи върху актуална регулационна извадка от Регулационния план на населеното място и Регистър на имотите предмет на самия проект, както и съседните, като се съобрази с документите за собственост, с извършеното в имота и съседните строителство, както и със съществуващата инфраструктура;
5. Проектът за изменение да се представи: един оригинал на недеформируема основа и в цифров вид върху технически носител- cad\* формат, и две копия на хартиен носител.

  
НЕЖДЕТ ДЖЕВДЕТ

/Кмет на Община Главиница/

ЕР/АК

## ЗАДАНИЕ

Свързано със СКИЦА - ПРОЕКТ  
за ПУП-Изменение плана за регулация/ИПР/ за  
УПИ VI – 102,103 , УПИ VII – 103 и УПИ VIII – 102,103 в кв. 5,  
по кадастралния и регулационен план на с. Зебил , общ. Главиница

от Нериман Неджми Хашим , собственик на ПИ № 103 в кв.5 по кадастралния и регулационен план на с. Зебил , общ.Главиница и във връзка с бъдещите ми инвестиционни намерения се налага да се извърши Изменение на плана за регулация , обособяване на нов УПИ .

За целта се представят следните документи :

- Скица от Община Главиница.
- Документ за собственост .
- Скица проект на промяната.

В скицата проект е отразен обхвата на разработката, съществуващото положение на ПИ 103 в кв.5, който се предвижда да бъде урегулиран като дворищната регулация мине по имотни граници , а уличната регулация не се променя .

Скицата проект е в М 1:1000, съгласно мащаба на действащият кадастрален и регулационен план.

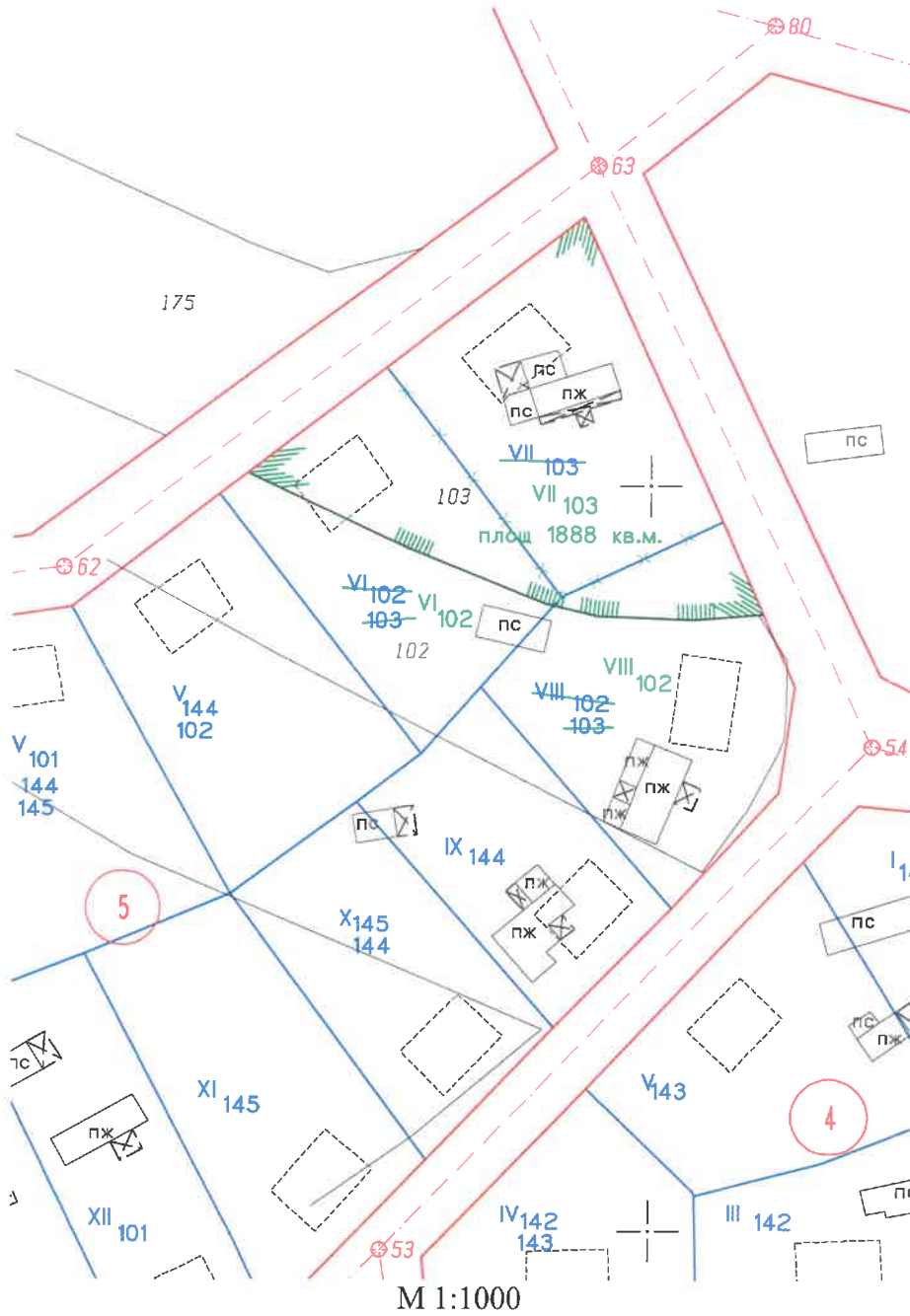
След влизане в сила на Заповедта ще се изготви останалата документация за окончателно приключване на процедурата.



Съставил: 21.581,48 кв.м  
/ Нериман Неджми Хашим /

# СКИЦА - ПРОЕКТ

за ПУП-Изменение плана за регулация/ИПР/ за  
УПИ VI – 102,103 , УПИ VII – 103 и УПИ VIII – 102,103 в кв. 5,  
по кадастралния и регулационен план на с. Зебил , общ. Главиница



Новообразуван Урегулиран поземлен имот:

УПИ VII – 103, кв.5 – 1888 м<sup>2</sup>

**ОДОБРЯВАМ**  
Кмет на Община Главиница

Кмет: *Наждет Димитров*

Заповед № *РАРО1-491/01-0621г.*

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

**БНП** ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 31050

Секция: ГПГ

Части на проекта: по удостоверение за ПП

Подпис: *инж. ЙОРДАН ДИВАНОВ*

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ

*Зл. 581/Б.н.В.н*  
*Резолюция (ЕС) 2016/6*