



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

ОБЛАСТ СИЛИСТРА

ЗАПОВЕД

№ РД-01-133

гр. Главиница, 25.02.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.150, ал.1 и 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 25, ал. 2 от Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и постъпило заявление с Вх. № УТ-02-71/25.02.2021 г. от "ЗАФИРА-БЕН" ООД със седалище и адрес на управление: с. Зафирово, общ. Главиница, обл. Силистра, ул. "Христо Ботев" №16, представлявано от Бедиха Насуф-управител, собственик на УПИ III-296, кв.13 по плана на село Зафирово, община Главиница с искане за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива.

І. ОДОБРЯВАМ:

Мотивирано искане от "ЗАФИРА-БЕН" ООД представлявано от Бедиха Насуф-управител, собственик на УПИ III-296, кв.13 по плана на село Зафирово, община Главиница с искане за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива и представената скица – предложение за изменение на действащият Подробен устройствен план – план за застрояване за УПИ III-296, кв.13 по плана на село Зафирово, община Главиница.

ІІ. РАЗРЕШАВАМ:

изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива в части:

1. На основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ – **проектиране на ПУП за изменение на ПЗ на УПИ III-296, кв. 13 по плана на село Зафирово, община Главиница** за изменение на предназначението на имота в устройствена зона Жм, в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и на чл.108 от ЗУТ;

Проектът да бъде разработен в цифров и графичен вид. Да се представи в три екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа, 2 бр. цветно копие върху непрозрачна основа и на магнитен носител – cad, a и/или zem и dwg формат.

Проектът да се съгласува със специализираните контролните органи и експлоатационни дружества, по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

ОБЛАСТ СИЛИСТРА

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ спира прилагането на действащия план на населеното място в обхвата на допуснатата разработка за срок не по-дълъг от една година.

2. Инвестиционен проект за строеж: „Склад за строителни материали“ в УПИ III-296, кв.13 по плана на с. Зафирово общ. Главиница, съобразен с изискванията на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Заповедта да се съобщи по реда на чл.124 „б“, ал.2 от ЗУТ.

НЕЖДЕТ ДЖЕВДЕТ
/Кмет на Община Главиница/

Съгласувал:

инж. Айсун Кошуджу, Директор дирекция „Стопанско управление“

Изготвил:

Ерхан Руфад, стр.спец. „Техник“ отдел „УТ“ Заповедта е влязла в сила.....