



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

ОБЛАСТ СИЛИСТРА

ЗАПОВЕД

№ РД-01-458

гр. Главиница, 08.06.2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ ; чл.8, т.1 ; чл.64, ал.2 ; чл.108, ал.2 ; чл.109, ал.1, т.2 ; чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и след като разгледах административна преписка, образувана към решение № 2 от Протокол № 9 на Общински експертен съвет по устройство на територията от заседанието на 08.06.2018 год.

ОДОБРЯВАМ :

Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ I „за културен дом“, кв. 45, като се предвижда ПУП и изменение на плана за регулация и застрояване да се раздели на две нови УПИ X-за читалище и УПИ IX за възложителя.

ПУП в част изменение на план за регулация у застрояване предвижда да се раздели на две нови УПИ X-за читалище и УПИ IX за смесено строителство и създава градоустройствена основа за строителство в имоти в устройствена зона Жм.

2. Планът за застрояване определя градоустройствените параметри и задължителните линии на застрояване на новообразуваният имот като отстоянията от улични и вътрешни регулационни граници са котираны в съответствие с изискванията на ЗУТ. Техническите показатели са в границите на съответната зона и са отразени в графичната част на проекта.

=====

УПИ	кв.	площ	Устройствена	предназ.	Плътност	Кинт	зелени
		Кв. м	зона	на имота	на застр.		площи
IX.	45	1010.00	Жм	за смесено	20.60%	0.5-1.2	40-60%

строителство



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

ОБЛАСТ СИЛИСТРА

Х. 45 2768.00 Жм за културен 20.60% 0.5-1.2 40-60%

ДОМ

На основание чл.215 от ЗУТ заповедта може да се обжалва пред Административен съд град Силистра. Жалбите и протестите се подават чрез Община Главиница в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ на заинтересованите лица.

Неждет Джевдет:

Кмет на община Главиница

Съгласувал:

Айсун Кошуджу

Началник отдел „УТ”

Изготвил:

Красимир Бонев

Ст. Спец. „УТ”