



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

ОБЛАСТ СИЛИСТРА



УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ НА ОБЩИНА :.....

/Неждет Джевдет/

ПРОТОКОЛ

Днес, 14.02.2018г. в 10:00 часа, на основание чл.37м от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с изискванията на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и в изпълнение на Заповед № РД-01-67 от 01.02.2018 година на Кмета на Община Главиница, в сградата на Общината се събра комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Нурхан Зекки Али - Директор на Дирекция „СУХД“

ЧЛЕНОВЕ: 1. Едис Метин – н-к отдел „ОбС“

2. Хасан Хасан – гл.спец. „ОбС“

със задача: Да извърши проверка на договорите за наем за ползване на имоти с НТП „Пасища, мери и ливади“ от Общинския поземлен фонд.

Проверката се извършва по данни от информационната система RegiX, както и в Официалната справка на БАБХ /по чл.37м, ал.3 от ЗСПЗЗ/, утвърдена със Заповед № РД 11-238 от 07.02.2018г. на Изпълнителния директор на БАБХ.

Когато при проверката се установи, че:

- в животновъдния обект броят на регистрираните пасищни селскостопански животни е с над 30% по-малък от броя им при сключването на договорите за наем, договорите се изменят, като площта се определя в съответствие с процентното намаление на броя на животните;
- в животновъдния обект няма регистрирани пасищни селскостопански животни, договорите за наем се прекратяват;
- е настъпила промяна на условията по чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ, договорите за наем се прекратяват;
- е заличена регистрацията на животновъдния обект в съответното землище, договорите за наем се прекратяват.

Договорите за наем не се смятат за правно основание, съгласно чл. 41, ал. 1 от Закона за подпомагане на земеделските производители, когато при извършване на проверките се установи, че са налице основания за прекратяването им.

Председателят на комисията откри заседанието в присъствието на всички членове.

Към 01.02.2018г. действащите договори за наем на мери и пасища от ОПФ на Община Главиница са 9 броя.

На основание чл.37м от ЗСПЗЗ, комисията пристъпи към проверка пристъпи към проверка на всички сключени договори за наем, обобщени в, Таблица № 1.

№	Наемател	Договор	Ж.Е. към дата на сключване на договора	Ж.Е. установени при извършената проверка
1	Лимбардин ЕООД	3932/16.05.2017г.	110,4	137
2	Феджредин Хюсеин Хакъ	3924/16.05.2017г.	15,6	17,6
3	Мелекбер Закир Фари	3937/16.05.2017г.	20,4	22,05
4	Айнур Ридаван Денизлери	3929/16.05.2017г.	16,5	24
5	Ферад Юсеин Адем	3930/16.05.2017г.	15,45	16,65
6	Лютфен Лютфи Реджеб	3925/16.05.2017г.	23,65	26,5
7	Спас Стоянов Радев	3926/16.05.2017г.	18,2	1,2
8	Наим Исмаил Хасан	3928/16.05.2017г.	32,4	32,6
9	Йордан Христов Атанасов	3927/16.05.2017г.	142,35	147

В следствие на проверката се установи, че по Договор № 3926/16.05.2017г. за наем на имоти с НТП „Пасища, мери и ливади“ от ОПФ, сключен с Спас Стоянов Радев от с.Черногор за обща площ от 192,904 дка., броя на регистрираните пасищни селскостопански животни (в собствения му животновъден обект № 8107580057 в землището на с.Черногор), е по-малък от броя им при сключване на договора за наем. Тъй като намаляването на броя на животните е с над 30% спрямо предходната година (чл.37м, ал.4, т.1 от ЗСПЗЗ), се налага изменение на договора.

В резултат на извършената проверка, комисията констатира, че всички освен гореописания, договори отговарят на изискванията на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и остават без промяна.

Протоколът от проверката ще бъде обявен на интернет страницата на Община Главиница.

Същият може да се обжалва от заинтересованите в 14/четиринадесет/ - дневен срок.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/Нурхан Зеќки Али/

ЧЛЕНОВЕ: 1.
/Едис Метин/

2.
/Хасан Хасан/