ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. ”Витоша” № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitsa.bg ; www.glavinitsa.bg

З А П О В Е Д

№ РД-01- 1090 от 11.11.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 83, чл. 84, чл. 85и чл. 87, ал. 7, т. 1 от Наредба за общинската собственост на Община Главиница, и Решение № 261 по протокол № 31/ 31.10.2025 г. на Общински съвет Главиница.

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура за провеждане на първа тръжна сесия - публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) стопански години на следния имот - частна общинска собственост от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване „нива“, начална годишна наемна цена и депозит за участие, както следва**:**

№ по ред	Землище	№ на имот	Местност	Категория	Площ (дка)	Начална цена (лв.)	Депозит (лв.)
1	Стефан Караджа	69184.33.75	БРАТОМИРСКО-1	V	28.431	2 133	213.30

2. В първа тръжна сесия до участие се допускат само лица, които сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече от 10 000 хиляди дка земеделска земя, не зависимо от формата на стопанисване или вида собственост.

3. Определям цена на тръжна документация в размер на 10 (десет) лева без ДДС.

4. Утвърждавам тръжната документация, в т.ч. указанията и изискванията към провеждането на търга, проекто-договора за наем и приложенията към документацията.

5. Търгът да се проведе на 26.11.2025 г. /петък/ в 10,30 ч. в Заседателната зала на IV етаж в административната сграда на Община Главиница, ул. “Витоша“ № 44.

6. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден при съгласуване на график с Директора на дирекция „Стопанско управление“ и транспорт на кандидата.

7. Тръжна документация се получава всеки работен ден от Информационният център на Община Главиница в срок до 16,00 часа на 25.11.2025 г., след представяне на документ за платена цена. Цената не се възстановява и следва да се внесе на касата на Община Главиница или по банков път по сметка на Община Главиница, а именно: IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC: CECB BG SF, код вид плащане – 447000, при „Централна кооперативна банка“ – Клон – гр. Главиница.

8. Подаването на документите за участие в търга се извършва всеки работен ден в Информационният център на Община Главиница, в срок до16,00 часа на 25.11.2025 г.

9. Краен срок за внасяне на депозита: до16,00 часа на 25.11.2025 г. в касата на Общината или по банкова сметка на Община Главиница IBAN: BG 96 CECB 9790 33 4783 5600, BIC: CECB BG SF Централна кооперативна банка – Клон – гр. Главиница.

10. Публикуването на обявата за провеждане на търга да се извърши в един местен вестник, сайта на Община Главиница, на таблото в административната сграда на Община Главиница.

11. Повторен търг при необходимост да се проведе на 05.12.2025 г. /петък/ от 10,30 часа на същото място и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на обекта и подаване на заявления за участие до 16 часа на 04.12.2025 г.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на зам.-кмета по „Стопански дейности“.

Копие от заповедта да се връчи на зам.-кмета по „Стопански дейности“.

Неждет Джевдет: /п/
Кмет на Община Главиница

Изготвил, /п/
Гюрхан Бейрул
Гл. спец. „Управление на имоти теренни проверки“