ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. ”Витоша” № 44
7630 гр. Главиница
☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail:obshtina@glavinitsa.bg ; www.glavinitsa.bg

З А П О В Е Д

№ РД-01-660 от 14.08.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 78, 79 и 80 от Наредба № 3 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница и протокол от 08.08.2025 г. от търг, проведен от комисия, назначена с моя заповед № РД-01- 645 от 08.08.2025 г.

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Обявявам **Самир Шефкет Емин, ЕГН** за спечелил публичния конкурс с явно наддаване за **учредяване на безсрочно право на строеж от 600 кв. м.** на следния имот - частна общинска собственост:

№ по ред	Зем-лище	№ на имот	Местност	Категория	Обща площ (дка)	Право на строеж на 600 кв.м. на цена (лв.)
1	Листец	43894.16.55	Училище	III	2.000	1 908

2. Суперфициарът следва да внесе в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на настоящата заповед следните суми:

2.1. **1 171, 20 лв. (хиляда сто седемдесет и един лева и 20 ст.)**, представляваща разликата между цената на имота по т. 1 и внесения депозит в размер **на 190, 80 лв. (сто и деветдесет лева и 80 ст.)** по сметка на Община Главиница IBAN BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 56 00;

2.2. **60, 00 лв. (шестдесет лева)**, представляваща 3 % местен данък върху цената на имота по т. 1 по сметка на Община Главиница IBAN BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 25 00;

2.3. **95 лв. (деветдесет и пет лева)** съгласно чл. 46, ал. 2 от Наредба № 3, представляващи стойността на разходите за изготвяне на оценка на имота по т. 1 от независим оценител, по сметка на Община Главиница IBAN BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 70 00;

2.4. **10 лв. (десет лева)**, представляващи такса за вписване на договора в Службата по вписванията – Тутракан, по сметка на Агенцията по вписванията.

3. Платежните документи да се представят в посочения срок в отдел „Общинска собственост” за изготвяне на договор за учредено право на строеж, като разходите по вписването му да са за сметка на строителя. В противен случай, на основание чл. 67, ал.2 от посочената Наредба № 3, да се счита, че лицето се е отказало от сключване на договор и депозитът да се задържи.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се обяви на интернет – страницата на общината, в сградата на общинска администрация и на съответното кметство.

Настоящата заповед се изготви в четири еднообразни екземпляра – по един за лицето, дирекция „Финансово и административна обслужване”, отдел „Общинска собственост” и деловодството.

Неждет Джевдет: /п/
Кмет на Община Главиница

Изготвил: /п/
Гюрхан Бейрул
Гл.спец. „Управление на имоти”