ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. ”Витоша” № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitsa.bg ; www.glavinitsa.bg

З А П О В Е Д

№ РД-01- 579 от 08.07.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.51, т.1 от Наредба №3 на Общински съвет- Главиница за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница, във връзка с изготвен Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 43894.16.55 по КК на с. Листец и Решение № 194 по протокол № 25/ 29.05.2025 г. на Общински съвет Главиница

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за **учредяване на безсрочно право на строеж:**

Обект на търга:

- Учредяване на безсрочно право на строеж върху 600 кв. м. от имот – частна общинска собственост с обща площ 2 000 кв. м.
- Идентификатор: 43894.16.55
- Местност: „Училище“
- Населено място: с. Листец
- По кадастралната карта и кадастралните регистри
- Начин на трайно ползване: за друг обществен обект – комплекс
- Документ за собственост: АЧОС № 4985/16.01.2025 г.

Параметри на правото на строеж:

- Цел: изграждане на обект за обществено обслужване
- Площ на правото на строеж: 600 кв. м.
- Начална тръжна цена: 1 908,00 лв. (без ДДС)
  (или 3,18 лв./кв. м. без ДДС за 1 кв. м.)

2. Определям депозит за участие в размер на 190,80 лв. равняваща се на 10% от началната тръжна цена.

3. Определям цена на тръжна документация в размер на 10 (десет) лева без ДДС.

4. Утвърждавам тръжната документация, в т.ч. указанията и изискванията към провеждането на търга, проекто-договор за учредяване право на строеж и приложенията към документацията.

5. Търгът да се проведе на 08.08.2025 г. /петък/ в 11,00 ч. в Заседателната зала на IV етаж в административната сграда на Община Главиница, ул. “Витоша“ № 44.

6. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден при съгласуване на график с Директора на дирекция „Стопанско управление“ и транспорт на кандидата.

7. Тръжна документация се получава всеки работен ден от Информационният център на Община Главиница в срок до 16,00 часа на 07.08.2025 г., след представяне на документ за платена цена. Цената не се възстановява и следва да се внесе на касата на Община Главиница или по банков път по сметка на Община Главиница, а именно: IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC: CECB BG SF, код вид плащане – 447000, при „Централна кооперативна банка“ – Клон – гр. Главиница.

8. Подаването на документите за участие в търга се извършва всеки работен ден в Информационният център на Община Главиница, в срок до16,00 часа на 07.08.2025 г.

9. Краен срок за внасяне на депозита: до16,00 часа на 07.08.2025 г. в касата на Общината или по банкова сметка на Община Главиница IBAN: BG 96 CECB 9790 33 4783 5600, BIC: CECB BG SF Централна кооперативна банка – Клон – гр. Главиница.

10. Публикуването на обявата за провеждане на търга да се извърши в един местен вестник, сайта на Община Главиница, на таблото в административната сграда на Община Главиница.

11. Повторен търг при необходимост да се проведе на 15.08.2025 г. /петък/ от 11,00 часа на същото място и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на обекта и подаване на заявления за участие до 16 часа на 14.08.2025 г.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Директора на дирекция „Стопанско управление“.

Копие от заповедта да се връчи на Директора на дирекция „Стопанско управление“ за сведение и изпълнение.

Неждет Джевдет: /п/
Кмет на Община Главиница

Изготвил, /п/
Гюрхан Бейрул
Гл. спец. „Управление на имоти теренни проверки“