# ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. ”Витоша” № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitsa.bg ; www.glavinitsa.bg


## З А П О В Е Д

№ РД-01- 771 от 17.09.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 7 и чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1, чл. 49, т. 1 и чл. 52 от Наредба № 3 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница, чл. 4, ал. 1 от Наредба № 27 за стопанисване и управление на недвижими имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд и Решение № 108 по протокол № 14/ 17.09.2024 г. на Общински съвет Главиница

Н А Р Е Ж Д А М:

**1.** Откривам процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) стопански години на следните имоти - частна общинска собственост от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване „нива“, начални годишни наемни цени и депозити за участие, както следва**:**

| № по ред | Землище | № на имот | Местност | Категория | Площ (дка) | Начална цена (лв.) | Депозит (лв.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Бащино | 03017.18.4 | ХУМА | IV | 50.003 | 3 751 | 375.10 |
| 2 | Богданци | 04670.21.1 | СТАРИТЕ ЛОЗЯ | IV | 53.510 | 4 014 | 401.40 |
| 3 | Богданци | 04670.24.14 | СТАРИТЕ ЛОЗЯ | IV | 70.024 | 5 252 | 525.20 |
| 4 | Богданци | 04670.24.19 | СТАРИТЕ ЛОЗЯ | VI | 14.005 | 1 051 | 105.10 |
| 5 | Богданци | 04670.29.21 | КАНТОНА | IV | 24.032 | 1 803 | 180.30 |
| 6 | Главиница | 15031.18.113 | ШАРМАН | IV | 14.296 | 1 073 | 107.30 |
| 7 | Листец | Част от 43894.12.5 | ЮРТЛУК 12 | III | 18.000 | 1 350 | 135.00 |
| 8 | Ножарево | 52338.9.8 | ЧЕПЕРЕ | IV | 50.010 | 3 751 | 375.10 |
| 9 | Ножарево | 52338.9.11 | ЧЕПЕРЕ | IV | 170.948 | 12 822 | 1 282.20 |
| 10 | Суходол | 70336.50.106 | МЕРА | VI | 35.216 | 2 642 | 264.20 |
| 11 | Главиница | 15031.19.204 | З-ЩЕ гр.ГЛАВИНИЦА | VI | 79.695 | 5 978 | 597.80 |

**2. Определям** цена на тръжна документация в размер на 10 (десет) лева без ДДС.

**3. Утвърждавам** тръжната документация, в т.ч. указанията и изискванията към провеждането на търга, проекто договора за наем и приложенията към документацията.

**4. Търгът да се проведе на 18.10.2024 г**. /петък/ в 10,00 ч. в Заседателната зала на IV етаж в административната сграда на Община Главиница, ул. "Витоша" № 44.

**5. Оглед на имота** може да се извършва всеки работен ден при съгласуване на график с Директора на дирекция „Стопанско управление" и транспорт на кандидата.

**6. Тръжна документация се получава** всеки работен ден от Информационният център на Община Главиница в срок до 16,00 часа на 17.10.2024 г., след представяне на документ за платена цена. Цената не се възстановява и следва да се внесе на касата на Община Главиница или по банков път по сметка на Община Главиница, а именно: IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC: CECB BG SF, код вид плащане – 447000, при „Централна кооперативна банка" – Клон – гр. Главиница.

**7. Подаването на документите за участие в търга се извършва** всеки работен ден в Информационният център на Община Главиница, в срок до16,00 часа на 17.10.2024 г.

**8. Краен срок за внасяне на депозита:** до16,00 часа на 17.10.2024 г. в касата на Общината или по банкова сметка на Община Главиница IBAN: BG 96 CECB 9790 33 4783 5600, BIC: CECB BG SF Централна кооперативна банка – Клон – гр. Главиница.

**9.** Наематели прекратили договорите си предсрочно и изрично по тяхна воля, да не се допускат като участници в тръжни процедури за текущата и следващата една стопанска година за имоти от, които са се отказали.

**10.** Публикуването на обявата за провеждане на търга да се извърши в един местен вестник, сайта на Община Главиница, на таблото в административната сграда на Община Главиница.

**11.** Повторен търг при необходимост да се проведе на 25.10.2024 г. /петък/ от 10,00 часа на същото място и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на обекта и подаване на заявления за участие до 16 часа на 24.10.2024 г.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Директора на дирекция „Стопанско управление".

Копие от заповедта да се връчи на Директора на дирекция „Стопанско управление" за сведение и изпълнение.

**Неждет Джевдет: /п/**
**Кмет на Община Главиница**

Изготвил: Гюрхан Бейрул
Гл. спец. „Управление на имоти теренни проверки"