ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. ”Витоша” № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitsa.bg ; www.glavinitsa.bg

З А П О В Е Д

№ РД-01- 449 от 28.05.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 7 и чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1, чл. 49, т. 1 и чл. 52 от Наредба № 3 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница, чл. 4, ал. 1 от Наредба № 27 за стопанисване и управление на недвижими имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд и Решение № 40 по протокол № 4/ 29.01.2024 г. на Общински съвет Главиница

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) стопански години на следните имоти - частна общинска собственост от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване „нива“, начални годишни наемни цени и депозити за участие, както следва**:**

№ по ред	Землище	№ на имот	Местност	Категория	Площ (дка)	Начална цена (лв.)	Депозит (лв.)
1	Богданци	Част от 04670.5.91	НАСЕЛЕНО МЯСТО		48.000	3 600	360
2	Богданци	Част от 04670.12.141	НАСЕЛЕНО МЯСТО		14.000	1 050	105
3	Главиница	15031.7.12	БАЛАМАТА	IV	37.015	2 777	277.70
4	Главиница	15031.7.13	БАЛАМАТА	IV	12.003	901	90.10
5	Главиница	15031.7.60	БАЛАМАТА	IV	43.005	3 226	322.60
6	Главиница	15031.8.1	ЕСКИОЛАР	IV	30.010	2 251	225.10
7	Главиница	15031.8.72	ЕСКИОЛАР	IV	14.076	1 056	105.60
8	Главиница	15031.12.208	АРАЛЪК	III	18.356	1 377	137.70
9	Главиница	15031.14.17	ДЬОЛНИК	III	31.623	2 372	237.20
10	Главиница	15031.14.18	ДЬОЛНИК	III	28.040	2 103	210.30
11	Главиница	15031.14.28	ДЬОЛНИК	III	52.581	3 944	394.40
12	Главиница	15031.14.29	ДЬОЛНИК	III	63.837	4 788	478.80
13	Главиница	15031.14.30	ДЬОЛНИК	III	192.873	14 466	1446.60
14	Главиница	15031.14.31	ДЬОЛНИК	III	116.405	8 731	873.10
15	Главиница	15031.20.1	КОФАЛЖА	III	12.411	931	93.10
16	Главиница	15031.23.10	АРАЛЪК	IV	24.604	1 846	184.60
17	Главиница	15031.30.18	КОДЖА ЕКИНЛИК	III	19.990	1 500	150
18	Главиница	15031.34.7	АРАЛЪК	III	11.761	883	88.30

19	Зафирово	30377.10.190	АМЗОВА КУРИЯ	IV	11.421	857	85.70
20	Зафирово	30377.10.191	АМЗОВА КУРИЯ	IV	63.594	4 770	477
21	Зафирово	30377.10.26	АМЗОВА КУРИЯ	IV	23.738	1 781	178.10
22	Звенимир	30507.13.101	МЕРА	III	12.338	926	92.60
23	Коларово	37993.3.1	КАДИКЬОЙ СКИ ПЪТ	III	10.284	772	77.20
24	Коларово	37993.6.3	ДЕРЕКЪОЙ	V	20.127	1 510	151
25	Коларово	37993.24.8	ЛАМБУРД ЖАК	V	18.004	1 351	135.10
26	Коларово	37993.26.11	ЛАМБУРД ЖАК	V	13.444	1 009	100.90
27	Коларово	37993.33.32	МАРКА СЪРТ	IV	11.667	876	87.60
28	Коларово	37993.10.49	МУСА ЧАИР	V	12.131	910	91
29	Косара	38707.9.46	ЕКИН ПЪНАРЪ	IV	25.377	1 904	190.40
30	Косара	38707.18.16	ЯЛ ДЕРМЕНИ	IV	32.064	2 405	240.50
31	Косара	38707.22.23	ИЗЛАЗА	III	17.506	1 313	131.30
32	Малък Преславец	46927.17.5	ОВОЩНА ГРАДИНА	III	254.128	19 060	1 906
33	Падина	55138.10.12	ПЧЕЛИНА	III	19.985	1 499	149.90
34	Подлес	57056.14.70	КОДЖА ЕКЕНЛИК	III	25.007	1 876	187.60
35	Сокол	67828.1.191	ПЪТЯ ЗАФИРОВО	III	20.403	1 531	153.10
36	Сокол	67828.1.215	ЗЕЛЕНЧУ-КОВА ГРАДИНА	III	13.504	1 013	101.30
37	Стефан Караджа	69184.16.7	ОСЕНСКА ПЪТЕКА	V	19.206	1 441	144.10
38	Стефан Караджа	69184.23.13	ЧАНАК ЧАЛАР	V	28.866	2 165	216.50
39	Стефан Караджа	69184.31.15	АРПАЛЪКА	V	20.528	1 540	154
40	Стефан Караджа	Част от 69184.99.19	ГОЛЕМИЯ БЛОК	III	436.040	32 703	3270.30
41	Суходол	70336.35.23	КОДЖА КОРУ 33	V	30.009	2 251	225.10
42	Черногор	81075.5.2	ПОД СВИ-НАРНИКА	IV	32.579	2 444	244.40
43	Черногор	81075.5.3	ПОД СВИ-НАРНИКА	V	31.903	2 393	239.30

2. Определям цена на тръжна документация в размер на 10 (десет) лева без ДДС.

3. Утвърждавам тръжната документация, в т.ч. указанията и изискванията към провеждането на търга, проекто договора за наем и приложенията към документацията.

4. Търгът да се проведе на 28.06.2024 г. /петък/ в 10,00 ч. в Заседателната зала на IV етаж в административната сграда на Община Главиница, ул. "Витоша" № 44.

5. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден при съгласуване на график с Директора на дирекция „Стопанско управление" и транспорт на кандидата.

6. Тръжна документация се получава всеки работен ден от Информационният център на Община Главиница в срок до 16,00 часа на 27.06.2024 г., след представяне на документ за платена цена. Цената не се възстановява и следва да се внесе на касата на Община Главиница или по банков път по сметка на Община Главиница, а именно: IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC: CECB BG SF, код вид плащане – 447000, при „Централна кооперативна банка" – Клон – гр. Главиница.

7. Подаването на документите за участие в търга се извършва всеки работен ден в Информационният център на Община Главиница, в срок до16,00 часа на 27.06.2024 г.

8. Краен срок за внасяне на депозита: до16,00 часа на 27.06.2024 г. в касата на Общината или по банкова сметка на Община Главиница IBAN: BG 96 CECB 9790 33 4783 5600, BIC: CECB BG SF Централна кооперативна банка – Клон – гр. Главиница.

9. Публикуването на обявата за провеждане на търга да се извърши в един местен вестник, сайта на Община Главиница, на таблото в административната сграда на Община Главиница.

10. Повторен търг при необходимост да се проведе на 05.07.2024 г. /петък/ от 10,00 часа на същото място и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на обекта и подаване на заявления за участие до 16 часа на 04.07.2024 г.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Директора на дирекция „Стопанско управление".

Копие от заповедта да се връчи на Директора на дирекция „Стопанско управление" за сведение и изпълнение.

Неждет Джевдет: /п/
Кмет на Община Главиница

Изготвил, /п/
Гюрхан Бейрул
Гл. спец. „Управление на имоти теренни проверки"