ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. ”Витоша” № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail:obshtina@glavinitsa.bg ; www.glavinitsa.bg

З А П О В Е Д

№ РД-01- 153 от 05.03.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.18, ал. 1 и ал. 2, чл. 49, т. 1 и чл. 52 от Наредба № 3 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница и Решение № 40 по протокол № 4/ 29.01.2024 г. на Общински съвет - Главиница

Н А Р Е Ж Д А М

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 2 години на общински имоти, представляващи самостоятелни обекти, както следва:

1.1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 15031.501.1212.4.5 по кадастралната карта на гр. Главиница, със застроена площ 10 кв. м, находящ се на ул. ”Витоша” № 46, ет. 1 за извършване на търговска дейност (АЧОС № 4882/ 13.02.2024 г.).

1.2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 15031.501.1212.4.7 по кадастралната карта на гр. Главиница, със застроена площ 10 кв. м, находящ се на ул. ”Витоша” № 46, ет. 1 за офис (АЧОС № 4875/ 07.12.2023 г.).

1.3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 15031.501.1212.4.12 по кадастралната карта на гр. Главиница, със застроена площ 34 кв. м, находящ се на ул. ”Витоша” № 46, ет. 2 за офис (АЧОС № 4883/ 13.02.2024 г.).

1.4. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 15031.501.1212.4.15 по кадастралната карта на гр. Главиница, със застроена площ 34 кв. м, находящ се на ул. ”Витоша” № 46, ет. 2 за офис (АЧОС № 4884/ 13.02.2024 г.).

1.5. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 15031.501.1212.4.22 по кадастралната карта на гр. Главиница, със застроена площ 37.82 кв. м, находящ се на ул. ”Витоша” № 46, ет. 3 за офис (АЧОС № 4215/ 14.11.2018 г.).

2.Търгът да се проведе на **05.04.2024г. от 10:30**часа в Заседателната зала на IV етаж в сградата на Община Главиница, ул. „ Витоша“ № 44;

3.Определям начална месечна тръжна цена, без включен ДДС, изчислена съгласно Тарифа, утвърдена от Общински съвет – Главиница, както следва:

3.1. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.5 в размер на 20 (двадесет) лв.

3.2. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.7 в размер на 20 (двадесет) лв.

3.3. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.12 в размер на 68 (шестдесет и осем) лв.

3.4. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.15 в размер на 68 (шестдесет и осем) лв.

3.5. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.22 в размер на 75.64 (седемдесет и пет лева и 64 ст.) лв.,

4.Определям депозит за участие в търга, както следва:

4.1. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.5 в размер 2 (два) лв.

4.2. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.7 в размер на 2 (два) лв.

4.3. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.12 в размер на 6.80 (шест лева и 80 ст.) лв.

4.4. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.15 в размер на 6.80 (шест лева и 80 ст.) лв.

4.5. За имот с идентификатор 15031.501.1212.4.22 в размер на 7.60 (седем лева и 60 ст.) лв.

Депозитът да се внесе в касата на Община Главиница или по банков път по сметка на Община Главиница IBAN BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC: CECB BG SF, код вид плащане – 447000, при „Централна кооперативна банка“ – Клон – гр. Главиница до 16:00 часа на **04.04.2024 г.**

5.Определям цена на тръжна документация в размер на 10 (десет) лева без ДДС.

6.Оглед на имотите може да се провежда всеки работен ден при съгласуване на график с Директора на дирекция „Стопанско управление“.

7.Тръжна документация се получава всеки работен ден от Информационният център на Община Главиница в срок до 16,00 часа на 04.04.2024г., след представяне на документ за платена цена. Цената не се възстановява и следва да се внесе на касата на Община Главиница или по банков път по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC: CECB BG SF, код вид плащане – 447000, при „Централна кооперативна банка“ – Клон гр. Главиница.

8.Утвърждавам тръжната документация, в т.ч. указанията и изискванията за провеждането на търга, проекто договора за наем и приложенията към документацията.

9.Назначавам комисия в състав:

Председател: Таир Месут Махмуд – юрисконсулт

Членове: Гюрхан Байрам Бейрул –гл. специалист „Управление на имоти и теренни проверки”

Виолета Стефанова Сярова – ст. специалист „Приходи от ОС“

Резервни членове: Таир Месут Махмуд – юрисконсулт

Диляна Маринова Кирчева – ст. инспектор „Еколог“

Повторен търг при необходимост да се проведе на 12.04.2024 г. /петък/ от 10,30 часа на същото място и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на обекта и подаване на заявления за участие до 16 часа на 11.04.2024 г.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Директора на дирекция „Стопанско управление“.

Копие от заповедта да се връчи на Директора на дирекция „Стопанско управление“ и Председателя на комисията за сведение и изпълнение.

Неждет Джевдет: /п/
Кмет на Община Главиница

Съгласували: /п/
Сюзан Хасан
Зам.-кмет „Стопански дейности“

Айсун Кошуджу /п/
Директор на дирекция „Стопанско управление”

Изготвил: /п/
Гюрхан Бейрул
Гл.спец. „Управление на имоти и теренни проверки”