



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitza.bg ; www.glavinitza.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 978 от 17.12.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 36, ал. 2, чл. 46, ал. 2, чл. 59 и чл. 65 от Наредба № 3 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница и протокол от търг от 14.12.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-01-892 от 10.11.2021 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Обявявам Зебуре Сабри Шабан , ЕГН за купувач на следния имот - частна общинска собственост: Самостоятелен обект с идентификатор 81075.4.501.4.1, представляващ апартамент с полезна площ 46,62 кв.м. състоящ се от две стаи, антере и избено помещение №3, находящ се масивна монолитна едноетажна жилищна сграда – Бл.17, вх.“В“, в с. Черногор, ул. „Четиринадесета“, АЧОС № 2179/ 20.02.2009 г., на цена в размер на **2 490, 00 лв. (две хиляди четиристотин деветдесет лева).**

Данъчната оценка на имота е в размер на 456, 50 лв. (четиристотин петдесет и шест лева и 50 ст.).

2. Купувачът следва да внесе в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на настоящата заповед следните суми:

2.1. 2 241, 00 лв. (две хиляди двеста четиридесет и един лева), представляваща разликата между цената на имота по т. 1 и внесения депозит **в размер на 249, 00 лв. (двеста четиридесет и девет лева)** по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 56 00;

2.2. 74, 70 лв. (седемдесет и четири лева и 70 ст.), представляваща 3 % местен данък върху цената на имота по т. 1 по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 25 00;

2.3. 85 лв. (осемдесет и пет лева) съгласно чл. 46, ал. 2 от Наредба № 3, представляващи стойността на разходите за изготвяне на оценка на имота по т. 1 от независим оценител, по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 70 00;

2.4. 10 лв. (десет лева), представляващи такса за вписване на договора в Службата по вписванията – Тутракан, по сметка на Агенцията по вписванията.

Платежните документи да се представят в посочения срок в отдел „Общинска собственост” за изготвяне на договор, като разходите по вписването му да са за сметка на купувача. В противен случай, на основание чл. 59 от посочената Наредба № 3, да се счита, че лицето се е отказало от закупуване на имота и депозитът да се задържи.

Заповедта да се обяви на интернет – страницата на общината, в сградата на общинска администрация и кметството на с.Черногор.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд Силистра по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящата заповед се изготви в четири еднообразни екземпляра – по един за лицето, дирекция „Финансово и административна обслужване”, отдел „Общинска собственост” и деловодството.

**Неждет Джевдет: /п/
Кмет на Община Главиница**

Съгласували: /п/
Сюзан Хасан
Зам.-кмет „Стопански дейности“

Айсун Кошуджу /п/
Директор на дирекция „СУ”

Изготвил: /п/
Гюрхан Бейрул
Гл.спец. „Управление на имоти”