ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

ОБЛАСТ СИЛИСТРА

ЗАПОВЕД

№РД-01-865 от 28.10.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 38 от Наредба № 3 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница и заявление вх. № УТ - 03-185 от 19.07.2021 г.

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Продавам на **Левент Касим Расим, ЕГН************, следният имот - частна общинска собственост: поземлен имот с идентификатор № 15031.501.312 в кв. 39 (тридесет и девети) по плана за регулация на гр. **Главиница**, с площ 951 (деветстотин петдесет и един) кв. м, (АОС № 4570/ 19.08.2021 г., вписан в Служба по вписванията Тутракан на 24.08.2021 г. с вх. рег. № 1869, акт № 75, том VII, дело № 1245 от 2021 г.), върху който са построени с отстъпено право на строеж собствените му жилищна сграда, стопанска сграда и гараж с лятна кухня (Нот. акт за дарение на недвижим имот, вписан в Служба по вписванията Тутракан на 26.06.2008 г. с вх. рег. № 1689, акт № 130, том V, дело № 989 от 2008 г.)

2. Купувачът следва да внесе в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на настоящата заповед следните суми:

2.1. **4490,10 лв. (четири хиляди четиристотин деветдесет лева и 10 ст.)**, представляваща цената на имота, определена съгласно чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и дължимия ДДС, в размер на **615,72** лв. (шестстотин и петнадесет лева и 72 ст.) по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 56 00;

2.2. **122, 68 лв. (сто двадесет и два лева и 68 ст.)**, представляваща 3 % местен данък върху цената на имота по т. 2.1 по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 25 00;

2.3. **85 лв. (осемдесет и пет лева)** съгласно чл. 46, ал. 2 от Наредба № 3, представляващи стойността на разходите за изготвяне на оценка на имота по т. 1 от независим оценител, по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код: CECBBGSF, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 70 00;

Платежните документи да се представят в посочения срок в отдел „Общинска

собственост” за изготвяне на договор, като разходите по вписването му да са за сметка на купувача.

Данъчната оценка на имота е в размер на 4089,30 лв. (четири хиляди осемдесет и девет лева и 30 ст.).

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра и влиза в сила след внасяне на сумите, не по - късно от 30 дни от датата на връчването й.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд Силистра по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от настоящата заповед да се връчи на купувача за сведение и изпълнение, и на отдел „Общинска собственост” за подготовка на договор.

Сюзан Хасан: /П/
За Кмет на Община Главиница
Съгласно Заповед №РД-01-798-1/12.10.2021 г.

Изготвил: /П/
Таир Махмуд
Юрисконсулт отдел “Общинска собственост”