



# ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

## ОБЛАСТ СИЛИСТРА

### ЗАПОВЕД

№ РД-01- 491 от 29.06.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 36, ал. 2, чл. 46, ал. 2, чл. 59 и чл. 65 от Наредба № 3 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница и протокол от търг от 25.06.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-01-407 от 21.05.2021 г.

### НАРЕЖДАМ:

**1. Обявявам Гюлджан Сюлейман Хюсеин, ЕГН** за купувач на следния имот - частна общинска собственост: Урегулиран поземлен имот XV (петнадесет), отреден за имот № 144 (сто четиридесет и четири) в кв. 15 (петнадесет) по плана за регулация на с. Стефан Караджа с площ 1 200 (хиляда и двеста) кв. м, актуван с АОС № 1711/ 13.12.2005 г., **на цена без ДДС в размер на 4 878, 00 лв. (четири хиляди осемстотин седемдесет и осем лева).**

**2.** Купувачът следва да внесе в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на настоящата заповед следните суми:

**2.1. 4 390, 20 лв. (четири хиляди триста деветдесет лева и 20 ст.),** представляваща разликата между цената на имота по т. 1 и внесения депозит **в размер на 487, 80 лв. (четиристотин осемдесет и седем лева и 80 ст.)** по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 СЕСВ 9790 84 4783 5600, BIC код: СЕСВВГСФ, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 56 00;

**2.2. 20 % данък добавена стойност върху цената на земята по т. 1 в размер на 975, 60 лв. (деветстотин седемдесет и пет лева и 60 ст.)** по сметка: IBAN: BG 12 СЕСВ 9790 84 4783 5600, BIC код: СЕСВВГСФ, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 56 00;

**2.3. 146, 34 лв. (сто четиридесет и шест лева и 34 ст.),** представляваща 3 % местен данък върху цената на имота по т. 1 по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 СЕСВ 9790 84 4783 5600, BIC код: СЕСВВГСФ, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 25 00;

**2.4. 85 лв. (осемдесет и пет лева)** съгласно чл. 46, ал. 2 от Наредба № 3, представляващи стойността на разходите за изготвяне на оценка на имота по т. 1 от независим оценител, по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 СЕСВ 9790 84 4783 5600, BIC код: СЕСВВГСФ, Централна кооперативна банка – офис гр. Главиница, вид на плащане: 44 70 00;

Платежните документи да се представят в посочения срок в отдел „Общинска собственост“ за изготвяне на договор, като разходите по вписването му да са за сметка на купувача. В противен случай, на основание чл. 59 от посочена-

та Наредба № 3, да се счита, че лицето се е отказало от закупуване на имота и депозитът да се задържи.

Заповедта да се обяви на интернет – страницата на общината, в сградата на общинска администрация и кметството на с. Стефан Караджа.

Настоящата заповед се изготви в четири еднообразни екземпляра – по един за лицето, дирекция „Финансово и административна обслужване”, отдел „Общинска собственост” и деловодството.

**Неждет Джевдет: /п/  
Кмет на Община Главиница**

Съгласували: /п/  
Сюзан Хасан  
Зам.-кмет „Стопански дейности“

Айсун Кошуджу /п/  
Директор на дирекция „СУ”

Изготвил: /п/  
Гюрхан Бейрул  
Гл.спец. „Управление на имоти”