

ЗАПОВЕД

№ РД-01-87 от 17.02.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 36, ал. 2, чл. 46, ал. 2, чл. 59 и чл. 65 от Наредба № 3 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Главиница и протокол от търг от 12.02.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-01-9 от 11.01.2021 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Обявявам Севджан Асан Наим, ЕГН, Юлми Февзи Ахмед, ЕГН, Тюнджай Бейзад Али, ЕГН, Баяр Бехчет Кямил, ЕГН, Юсеин Дауд Юсеин, ЕГН, Денис Решат Руфад, ЕГН, Кемал Мемшиш Руфад, ЕГН и Бирджан Лютфи Адем, ЕГН за купувачи на следния имот - частна общинска собственост: поземлен имот с идентификатор № 55138.14.170 (петдесет и пет хиляди сто тридесет и осем, точка, четиринадесет, точка, сто и седемнадесет) по кадастралната карта на землището на с. Падина, находящ се в местността „Мера”, с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване”, категория на земята III (трета) и площ от 9 580 кв. м (девет хиляди петстотин и осемдесет квадратни метра), актуван с АОС № 3365/ 11.05.2015 г., на цена в размер на **16 084, 50 лв. (шестнадесет хиляди осемдесет и четири лева и 50 ст.), както следва:**

1.1. Севджан Асан Наим – на 2000/ 9580 идеални части с площ 2 000 кв. м (две хиляди квадратни метра);

1.2. Юлми Февзи Ахмед – на 341/ 9580 идеални части с площ 341 кв. м (триста четиридесет и един квадратни метра);

1.3. Тюнджай Бейзад Али – на 1445/ 9580 идеални части с площ 1 445 кв. м (хиляда четиристотин четиридесет и пет квадратни метра);

1.4. Баяр Бехчет Кямил – на 1038/ 9580 идеални части с площ 1 038 кв. м (хиляда тридесет и осем квадратни метра);

1.5. Юсеин Дауд Юсеин – на 1378/ 9580 идеални части с площ 1 378 кв. м (хиляда триста седем десет и осем квадратни метра);

1.6. Денис Решат Руфад – на 163/ 9580 идеални части с площ 163 кв. м (сто шестдесет и три квадратни метра);

1.7. Кемал Мемшиш Руфад – на 444/ 9580 идеални части с площ 444 кв. м (четиристотин четиридесет и четири квадратни метра);

1.8. Бирджан Лютфи Адем – на 2771/ 9580 идеални части с площ 2 771 кв. м (две хиляди седемстотин седемдесет и един квадратни метра).

2. Купувачите следва да внесат в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на настоящата заповед следните суми, представляващи разликата между цената на частите от имота по т. 1 и внесените депозити по сметка на Община Главиница IBAN BG 12 CECB 9790 84 4783 5600, BIC код CECVBGSGF, Централна кооперативна банка, вид на плащане 44 56 00:

2.1. Севджан Асан Наим – 3 022, 13 лв. (три хиляди двадесет и два лева и 13 ст.), представляваща разликата между цената на частта на имота по т. 1.1 и внесения депозит в размер на 335, 80 лв. (триста тридесет и пет лева и 80 ст.);

2.2. Юлми Февзи Ахмед – 515, 28 лв. (петстотин и петнадесет и два лева и 28 ст.), представляваща разликата между цената на частта на имота по т. 1.2 и внесения депозит в размер на 57, 25 лв. (петдесет и седем лева и 25 ст.);

2.3. Тюнджай Бейзад Али – 2 183, 50 лв. (две хиляди сто осемдесет и три лева и 50 ст.), представляваща разликата между цената на частта на имота по т. 1.3 и внесения депозит в размер на 242, 61 лв. (двеста четиридесет и два лева и 61 ст.);

2.4. Баяр Бехчет Кямил – 1 548, 67 лв. (хиляда петстотин четиридесет и осем лева и 67 ст.), представляваща разликата между цената на частта на имота по т. 1.4 и внесения депозит в размер на 174, 30 лв. (сто седемдесет и четири лева и 30 ст.);

2.5. Юсеин Дауд Юсеин – 2 082, 32 лв. (две хиляди осемдесет и два лева и 32 ст.), представляваща разликата между цената на частта на имота по т. 1.5 и внесения депозит в размер на 231, 30 лв. (двеста тридесет и един лева и 30 ст.);

2.6. Денис Решат Руфад – 246, 27 лв. (двеста четиридесет и шест лева и 27 ст.), представляваща разликата между цената на частта на имота по т. 1.6 и внесения депозит в размер на 27, 40 лв. (двадесет и седем лева и 40 ст.);

2.7. Кемал Мемиш Руфад – 670, 91 лв. (шестстотин и седемдесет лева и 91 ст.), представляваща разликата между цената на частта на имота по т. 1.7 и внесения депозит в размер на 74, 55 лв. (седемдесет и четири лева и 55 ст.);

2.8. Бирджан Лютфи Адем – 4 187, 14 лв. (четири хиляди сто осемдесет и седем лева и 14 ст.), представляваща разликата между цената на частта на имота по т. 1.8 и внесения депозит в размер на 465, 24 лв. (четиристотин шестдесет и пет лева и 24 ст.).

3. Купувачите следва да внесат и следните суми, представляваща 3 % местен данък върху частите от имота по т. 1 по сметка на Община Главиница IBAN BG 12 СЕСВ 9790 84 4783 5600, BIC код СЕСВВГСФ, Централна кооперативна банка, вид на плащане 44 25 00:

3.1. Севджан Асан Наим – 100, 74 лв. (сто лева и 74 ст.) за частта на имота по т. 1.1;

3.2. Юлми Февзи Ахмед – 17, 18 лв. (седемнадесет лева и 18 ст.) за частта на имота по т. 1.2;

3.3. Тюнджай Бейзад Али – 72, 78 лв. (седемдесет и два лева и 78 ст.) за частта на имота по т. 1.3;

3.4. Баяр Бехчет Кямил – 52, 28 лв. (петдесет и два лева и 28 ст.) за частта на имота по т. 1.4;

3.5. Юсеин Дауд Юсеин – 69, 41 лв. (шестдесет и девет лева и 41 ст.) за частта на имота по т. 1.5;

3.6. Денис Решат Руфад – 8, 21 лв. (осем лева и 21 ст.) за частта на имота по т. 1.6;

3.7. Кемал Мемиш Руфад – 22, 36 лв. (двадесет и два лева и 36 ст.) за частта на имота по т. 1.7;

3.8. Бирджан Лютфи Адем – 139, 57 лв. (сто тридесет и девет лева и 57 ст.) за частта на имота по т. 1.8.

4. Купувачите следва да внесат и следните суми, съгласно чл. 46, ал. 2 от Наредба № 3, представляващи стойността на разходите за изготвяне на оценка на имота по т. 1 от независим оценител, по сметка на Община Главиница IBAN: BG 12 СЕСВ 9790 84 4783 5600, BIC код СЕСВВГСФ, Централна кооперативна банка, вид на плащане 44 70 00:

4.1. Севджан Асан Наим – 17, 75 лв. (седемнадесет лева и 75 ст.) за частта на имота по т. 1.1;

4.2. Юлми Февзи Ахмед – 3, 03 лв. (три лева и 3 ст.) за частта на имота по т. 1.2;

4.3. Тюнджай Бейзад Али – 12, 82 лв. (дванадесет лева и 82 ст.) за частта на имота по т. 1.3;

4.4. Баяр Бехчет Кямил – 9, 21 лв. (девет лева и 21 ст.) за частта на имота по т. 1.4;

4.5. Юсеин Дауд Юсеин – 12, 23 лв. (дванадесет лева и 23 ст.) за частта на имота по т. 1.5;

4.6. Денис Решат Руфад – 1, 45 лв. (един лев и 45 ст.) за частта на имота по т. 1.6;

4.7. Кемал Мемиш Руфад – 3, 94 лв. (три лева и 94 ст.) за частта на имота по т. 1.7;

4.8. Бирджан Лютфи Адем – 24, 59 лв. (двадесет и четири лева и 59 ст.) за частта на имота по т. 1.8.

Платежните документи да се представят в посочения срок в отдел „Общинска собственост“ за изготвяне на договор, като разходите по вписването му да са за сметка на купувачите. В противен случай, на основание чл. 59 от посочената Наредба № 3, да се счита, че лицата са се отказали от закупуване на имота и депозитът да се задържи.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се обяви на интернет – страницата на общината, в сградата на общинска администрация и кметството на с. Падина.

Настоящата заповед се изготви в три еднообразни екземпляра – по един за дирекция „Финансово и административна обслужване”, отдел „Общинска собственост” и деловодството. Копия от нея да се връчат на лицата по т. 1, след влизането ѝ в сила.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на зам.-кмет „Стопанско управление“.

**Неждет Джевдет: /п/
Кмет на Община Главиница**

Съгласували: /п/
Сюзан Хасан
Зам.-кмет „Стопански дейности“

Айсун Кошуджу /п/
Директор на дирекция „СУ”

Изготвил: /п/
Гюрхан Бейрул
Гл. специалист „Управление на имоти”